



桃園市政府環境保護局

**107**年度

# 室內空氣品質法規 宣導說明會議

簡報者：謝順原

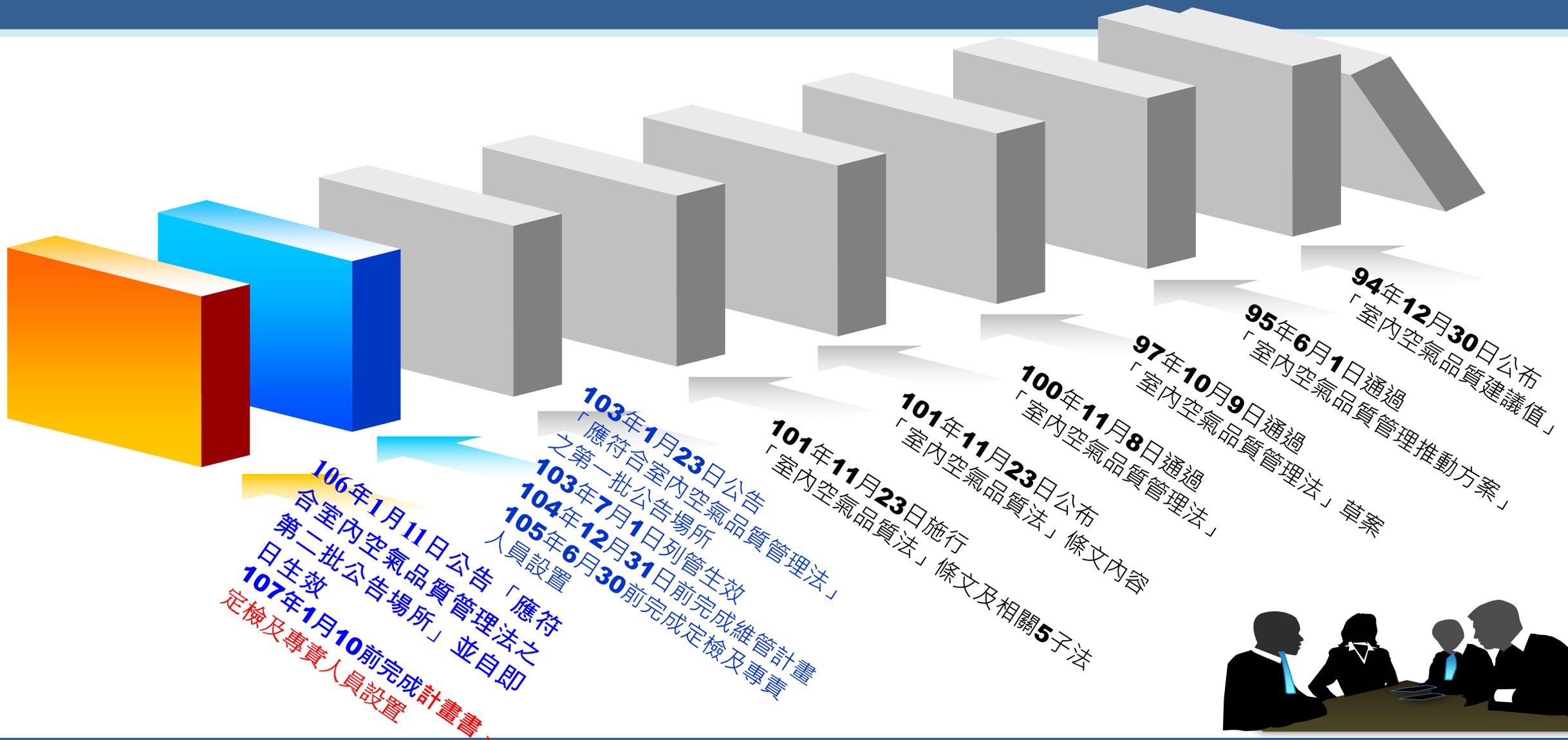


# 簡報大綱

- 1** 室內空氣品質法規歷程
- 2** 室內空氣品質管理法及相關法規說明
- 3** 現場巡查輔導配合事項



# 壹、室內空氣品質法規歷程



# 貳、室內空氣品質管理法及 相關法規說明

## ◆室內空氣品質管理法

### 第三條 本法用詞定義

- 一、**室內**：指供公眾使用建築物之密閉或半密閉空間，及大眾運輸工具之搭乘空間
- 二、**室內空氣污染物**：指室內空氣中常態逸散，經長期性暴露足以直接或間接妨害國民健康或生活環境之物質，包括**二氧化碳**、**一氧化碳**、**甲醛**、**總揮發性有機化合物**、**細菌**、**真菌**、**粒徑小於等於十微米之懸浮微粒 (PM<sub>10</sub>)**、**粒徑小於等於二·五微米之懸浮微粒 (PM<sub>2.5</sub>)**、**臭氧**及其他經中央主管機關指定公告之物質。
- 三、**室內空氣品質**：指**室內空氣污染物之濃度**、**空氣中之溼度及溫度**。



# 貳、室內空氣品質管理法及 相關法規說明

## ◆室內空氣品質管理法

第六條 下列公私場所經中央主管機關依其場所之公眾聚集量、進出量、室內空氣污染物危害風險程度及場所之特殊需求，予以綜合考量後，經逐批公告者，其室內場所為本法之公告場所：

- 一、高級中等以下學校及其他供兒童、少年教育或活動為主要目的之場所。
- 二、大專校院、圖書館、博物館、美術館、補習班及其他文化或社會教育機構。
- 三、醫療機構、護理機構、其他醫事機構及社會福利機構所在場所。
- 四、政府機關及公民營企業辦公場所。
- 五、鐵路運輸業、民用航空運輸業、大眾捷運系統運輸業及客運業等之搭乘空間及車(場)站。
- 六、金融機構、郵局及電信事業之營業場所。
- 七、供體育、運動或健身之場所。
- 八、教室、圖書室、實驗室、表演廳、禮堂、展覽室、會議廳(室)。
- 九、歌劇院、電影院、視聽歌唱業或資訊休閒業及其他供公眾休閒娛樂之場所。
- 十、旅館、商場、市場、餐飲店或其他供公眾消費之場所。
- 十一、其他供公共使用之場所及大眾運輸工具。

# 貳、室內空氣品質管理法及 相關法規說明

- ◆ 依據行政院環境保護署公告室內空氣品質管理法第6條規定，107年針對本市親子館、公辦民營托嬰中心、觀光工廠等3類型公私場所進行巡查輔導作業，強化室內空氣品質管理政策及逐漸擴大執行層面，以減輕法令正式列管產生之衝擊。
- ◆ 室內空氣品質管理法施行初期著重輔導改善，採循序漸進方式辦理。



## 107年預告類別

| 預告類別       | 轄內家數 | 目的事業主管機關   |
|------------|------|------------|
| 1.親子館      | 5    | 桃園市政府社會局   |
| 2.公辦民營托嬰中心 | 3    | 桃園市政府社會局   |
| 3.觀光工廠     | 17   | 桃園市政府經濟發展局 |

### 註:

**親子館:** 僅開放0-6歲(學齡前幼兒)入館，提供幼兒發展的遊戲、親子共玩空間、及各式育兒照顧及親職教養的講座課程、親子活動、幼兒照顧諮詢及社區宣導服務之活動場所者。

**觀光工廠:** 指取得工廠登記，具有產業文化、教育價值或地方特色，實際從事製造加工，而將其產品、製程或廠地、廠房提供遊客參觀、休憩之工廠，並依據經濟部觀光工廠輔導評鑑作業要點頒授觀光工廠標章。

# 貳、室內空氣品質管理法及 相關法規說明

## 未來公告列管應符合及完成的法規事項

### 符合標準

公告場所室內  
空氣品質，應  
符合室內空氣  
品質標準

合格

### 設置專責人員



公告場所應設  
置室內空氣品  
質維護管理專  
責人員

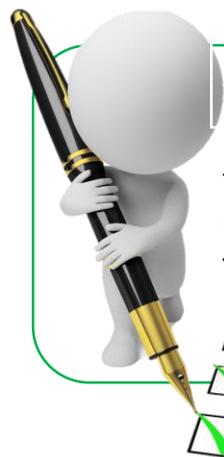
### 定期檢測

公告場所應實  
施室內空氣品  
質檢驗測定，  
並公布結果



### 訂定計畫書

公告場所應訂定  
室內空氣品質維  
護管理計畫



## 室內空氣品質標準

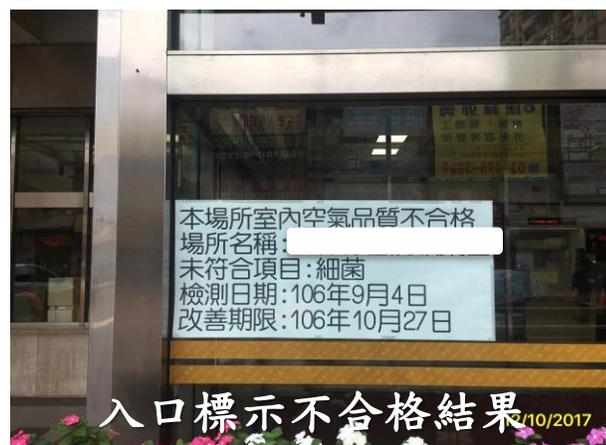
| 項目  | 標準值       | 單位                            |
|---|-----------|-------------------------------|
| 二氧化碳 (CO <sub>2</sub> )                     | 8小時值 1000 | ppm (體積濃度百萬分之一)               |
| 一氧化碳 (CO)                                   | 8小時值 9    | ppm (體積濃度百萬分之一)               |
| 甲醛 (HCHO)                                   | 1小時值 0.08 | ppm (體積濃度百萬分之一)               |
| 總揮發性有機化合物                                   | 1小時值 0.56 | ppm (體積濃度百萬分之一)               |
| 細菌(Bacteria)                                | 最高值 1500  | CFU/m <sup>3</sup> (菌落數/立方公尺) |
| 真菌(Fungi)                                   | 最高值 1000  | CFU/m <sup>3</sup> (菌落數/立方公尺) |
| 粒徑小於等於10微米 (µm) 之懸浮微粒 (PM <sub>10</sub> )   | 24小時值 75  | µg/m <sup>3</sup> (微克/立方公尺)   |
| 粒徑小於等於2.5微米 (µm) 之懸浮微粒 (PM <sub>2.5</sub> ) | 24小時值 35  | µg/m <sup>3</sup> (微克/立方公尺)   |
| 臭氧 (O <sub>3</sub> )                        | 8小時值 0.06 | ppm (體積濃度百萬分之一)               |

# 貳、室內空氣品質管理法及 相關法規說明

## ◆室內空氣品質管理法

**第十五條** 公告場所不符合室內空氣品質標準，經主管機關命其限期改善，屆期未改善者，處所有人、管理人或使用人新臺幣五萬元以上二十五萬元以下罰鍰，並再命其限期改善；屆期仍未改善者，按次處罰；情節重大者，得限制或禁止其使用公告場所，必要時，並得命其停止營業。

前項改善期間，公告場所所有人、管理人或使用人應於場所入口明顯處標示室內空氣品質不合格，未依規定標示且繼續使用該公告場所者，處所有人、管理人或使用人新臺幣五千元以上二萬五千元以下罰鍰，並命其限期改善；屆期未改善者，按次處罰。



# 參、現場輔導巡查配合事項

## 配合事項

委請新紀工程公司執行現場輔導巡查作業  
(先以電話方式聯繫場所並告知輔導日期)

### ✓ 基本資料建立:以下資料請先行準備

- 商業登記
- 或其他基本資料文件
- 建築物使用執照(確認室內面積)
- 消防安全設備檢檢修報告書  
(確認室內面積)
- 場所平面圖(瞭解場所室內配置)

### ✓ 使用直讀式檢測儀器協助場所瞭解室內空氣品質狀況

依場所室內樓地板面積及平面圖

確定直讀式檢測儀器進行量測的位置及數量

## 基本資料建立

| 場所名稱 | 場所地址 | 聯絡電話 | 負責人/<br>代表人 | 營業時間 | 室內活動<br>室之面積<br>(平方公尺) |
|------|------|------|-------------|------|------------------------|
|------|------|------|-------------|------|------------------------|



# 參、現場輔導巡查配合事項

| 桃園縣政府 使用執照 |            | (98)桃縣工建使字第龜               |                          | 號                        |                         |                         |
|------------|------------|----------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 起造人        | 姓名         |                            |                          |                          |                         |                         |
|            | 住址         | 桃園縣龜山鄉                     |                          |                          |                         |                         |
| 設計人        | 姓名         | 事務所                        | 建築事務所                    |                          |                         |                         |
|            | 姓名         | 事務所                        | 建築事務所                    |                          |                         |                         |
| 承造人        | 姓名         | 營造廠                        | 股份有限公司                   |                          |                         |                         |
|            | 姓名         | 營造廠                        | 股份有限公司                   |                          |                         |                         |
| 基地概要       | 地號         | 龜山鄉 0筆如附表                  |                          |                          |                         |                         |
|            | 地址         | 桃園縣龜山鄉                     |                          |                          |                         |                         |
|            | 使用分區       | 文教區                        |                          |                          |                         |                         |
|            | 基地面積       | 騎樓地 ***                    | 其他                       | 107581.55 m <sup>2</sup> |                         |                         |
|            | 退縮地 ***    | 合計                         | 107581.55 m <sup>2</sup> |                          |                         |                         |
| 建築物概要      | 層棟戶數       | 地上4層 地下2層 1幢 1棟 1戶         |                          | 法定空地面積                   | 64548.93 m <sup>2</sup> |                         |
|            | 建蔽率        | 24.25 %                    | 總樓地板面積                   | 43717.09 m <sup>2</sup>  |                         |                         |
|            | 容積率        | ***                        | 建物高度                     | 18 m                     |                         |                         |
|            | 建造類別       | 增建                         |                          | 構造種類                     | RC造                     |                         |
|            | 建築面積       | 騎樓面積                       | ***                      |                          | 其他                      | 26092.85 m <sup>2</sup> |
|            |            | 防空避難面積                     | 地上 ***                   | 地下 ***                   |                         |                         |
|            | 停車輛數       | 室內                         | 地上 ***                   | 獎勵停車輛數                   | 室內                      | 地上 ***                  |
|            |            |                            | 地下 ***                   |                          | 地下 ***                  |                         |
|            |            | 室外 ***                     | 室外 ***                   |                          |                         |                         |
|            |            | 法定停車輛數                     | ***                      | 實設停車輛數                   | ***                     |                         |
| 雜項工程       | (如附表)      |                            |                          |                          |                         |                         |
| 工程造價       | 貳          |                            |                          |                          |                         |                         |
| 發照日期       | 098年09月28日 |                            |                          |                          |                         |                         |
| 建造執照       | 發照日期       | 097年11月10日(第一次：096年08月28日) | 建照號碼                     | (96)桃縣工建執照字第龜            |                         |                         |
|            | 開工日期       | 097年06月09日                 | 竣工日期                     | 098年08月12日               |                         |                         |
|            | 供公眾使用建築物   |                            | 無保留地                     |                          |                         |                         |
| 備註         | 1. 等如附表    |                            |                          |                          |                         |                         |

建築物使用執照  
(範例)

## 消防安全設備檢修報告書

|                  |        |            |        |           |
|------------------|--------|------------|--------|-----------|
| 場所概要             | 場所名稱   |            |        |           |
|                  | 場所地址   | 桃園市        |        |           |
|                  | 建物樓層   | 地下0樓/地上1樓  | 申報場所樓層 | 地下0層/地上1層 |
|                  | 使用執照字號 | 未提供        | 使用執照用途 | 未提供       |
|                  | 總樓地板面積 | 402.56     | 實際用途   | 餐廳        |
| 構造               | 鋼骨     | 營利事業登記證    | 未提供    |           |
| 管理權人             | 姓名     |            | 證號     | K22095*   |
|                  | 通訊處    | 桃園市        |        |           |
|                  | 戶籍地    | 桃園市        |        |           |
|                  | 電話     | 03-        | 出生日期   | 1967/06   |
| 專技人員             | 姓名     |            | 證書字號   | 消士        |
|                  | 出生日期   | 1966/01/** | 電話     | 03        |
|                  | 戶籍地    | 桃園市        |        |           |
|                  | 通訊處    | 桃園市        |        |           |
| 消防安全設備檢查表        |        | 附件類別       | 檢附資料   |           |
| 消防安全設備種類及數量表     |        | 委託書        |        |           |
| 滅火器檢查表           |        | 業主證件       |        |           |
| 簡易自動滅火設備 廚房專用    |        | 平面圖        |        |           |
| 火警自動警報設備檢查表      |        | 其他附件       |        |           |
| 火警自動警報設備檢查表(附表一) |        | 其他附件       |        |           |
| 緊急廣播設備檢查表        |        |            |        |           |
| 標示設備檢查表          |        |            |        |           |
| 緊急照明設備檢查表        |        |            |        |           |
| 緊急照明設備檢查表(附表二)   |        |            |        |           |
| 排煙設備檢查表          |        |            |        |           |

消防安全設備檢修報告書  
(範例)





謝謝聆聽